NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

31/12/2024

NOTA 01 - CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa FEZOLI ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES LTDA é uma pessoa jurídica de direito privado, com fins econômicos, com sede na cidade de Caçador/SC, à Rua Marechal Floriano Peixoto, nº 105, Centro, cuja principal atividade é prestar serviços de arquitetura e construção civil. Sua regência se dá pelo Contrato Social, com início de atividades em 06/09/2019.

NOTA 02 - CADASTROS

A empresa possui os seguintes registros e inscrições:

- Contrato Social registrado na JUCESC através do NIRE 42600601867;
- CNPJ - Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob nº 34.793.288/0001-10;
- CCM - Cadastro de Contribuintes Municipais da Cidade de Caçador sob nº 134084472;

NOTA 03 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 estão sendo apresentadas em Reais (R$), e foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira. Houve observação aos preceitos previstos na NBC ITG 1002, conforme Resolução CFC nº 1418/2012.

NOTA 04 – PRÁTICAS CONTÁBEIS

Direitos e obrigações estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência em conformidade com seus efetivos valores reais.

Caixa e Equivalentes de Caixa:

Compreendem os saldos de Caixa, Bancos e Aplicações Financeiras com finalidade de atender a compromissos de curto prazo. No exercício de 2024, a empresa apresentou saldo de caixa de R$ 17.623,19, bancos conta movimento no total de R$ 126.452,20 (Banco Sicoob: R$ 78.371,49 e Banco Unicred: R$ 48.080,71), além de aplicações financeiras no valor de R$ 8.730,70.

Contas a Receber:

As contas a receber de clientes são registradas pelo valor nominal dos títulos representativos destes créditos. O saldo de duplicatas a receber em 31/12/2024 foi de R$ 293.936,06.

Créditos Tributários:

A empresa não apresentou créditos tributários compensáveis no período em exercício e nem acumula de períodos anteriores.

Redução ao Valor Recuperável de Ativos:

Em conformidade com a NBC TG 01, a administração não identificou qualquer evidência de falta de recuperabilidade de ativos.

Estoques:

Compreendem mercadorias para revenda. Na entrada, esses bens são avaliados pelo valor de aquisição. O método para mensuração e avaliação das saídas dos estoques é o custo médio ponderado. Saldo em 31/12/2024: R$ 52.280,44.

Imobilizado:

O imobilizado é composto por máquinas e equipamentos no valor bruto de R$ 6.879,00, com depreciação acumulada de R$ 1.884,19, resultando em valor líquido de R$ 4.994,81.

Intangível:

A empresa não possui ativos dessa natureza.

Empréstimos e Financiamentos:

No exercício de 2024, a empresa contraiu empréstimos junto à cooperativa de crédito Unicred, totalizando R$ 258.454,06 (Empréstimo Doc. 2024061058: R$ 143.808,48; Empréstimo Doc. 2024061296: R$ 114.645,58), com juros sobre empréstimos no valor de R$ 28.171,51 a deduzir, resultando em saldo líquido de R$ 230.282,55.

Reclamatórias Trabalhistas:

Não há reclamatórias trabalhistas.

Receitas e Despesas:

As receitas da empresa são apuradas por meio de notas fiscais de serviço. As despesas são apuradas através de Notas Fiscais e Recibos em conformidade com as exigências fisco-legais.

Continuidade:

A empresa avalia que possui habilidade em continuar operando e pretende dar continuidade aos negócios. Não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a capacidade de continuar operando.

Ocorrência de Eventos Relevantes:

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

NOTA 05 – RESULTADO DO EXERCÍCIO

No exercício findo em 31/12/2024, a empresa apurou os seguintes resultados:

- Receita Bruta: R$ 1.326.484,25 (sendo R$ 19.454,00 de venda de mercadorias e R$ 1.307.030,25 de serviços prestados);
- Deduções (impostos sobre vendas e serviços): R$ 121.243,60;
- Receita Líquida: R$ 1.205.240,65;
- Despesas Operacionais: R$ 83.750,98;
- Resultado Operacional: R$ 1.121.458,79;
- Despesas Não Operacionais: R$ 18.995,53;
- Lucro Líquido do Exercício: R$ 1.102.463,26.

NOTA 06 – REGIME TRIBUTÁRIO

A empresa é optante pelo regime tributário do Simples Nacional.

NOTA 07 – RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de qualquer natureza.

NOTA 08 – CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R$ 100.000,00 (cem mil reais), totalmente integralizado, apresentando a seguinte composição:

- Patrício Fezoli de Moraes – participação de 100% do Capital.

Houve distribuição de lucros no exercício social de 2024, conforme deliberação dos sócios registrada nos livros societários.

NOTA 09 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio Líquido em 31/12/2024 apresentou saldo de R$ 233.170,51, composto por:

- Capital Social: R$ 100.000,00;
- Lucros Acumulados: R$ 133.170,51.

Caçador/SC, 31 de dezembro de 2024.

FEZOLI ARQUITETURA E CONSTRUCOES LTDA:34793288000110

Assinado de forma digital por FEZOLI ARQUITETURA E CONSTRUCOES LTDA:34793288000110
Dados: 2026.05.05 08:59:41 -03'00'

Patrício Fezoli de Moraes
Administrador – FEZOLI ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 34.793.288/0001-10

Elizabete Picoloto
Contadora
CPF: 070.515.569-24
CRCSC: 043817/O

ASSINADO DIGITALMENTE
ELIZABETE PICOLOTO
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital
SERPRO